

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-14

Общая площадь дома м2 -

1 288,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	70 534,63	83 059,85	28 439,50	1 745,64	11 494,26	16 608,93	211 882,81
2	Начислено	590 539,80	702 423,14	193 506,41	12 023,32	75 260,94	120 773,44	1 694 527,05
3	Оплачено	594 825,93	667 777,49	195 998,56	12 939,09	76 155,24	118 186,88	1 665 883,19
4	Задолженность на конец года	66 248,50	117 705,50	25 947,35	829,87	10 599,96	19 195,49	240 526,67
5	Выполнено работ	592 966,21						592 966,21

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	66 209,67
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	102,25
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 237,02
1.8.	Транспортные услуги	5 992,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	48 012,12
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 866,28
1.13.	Установка грязевиков	5 000,00
2	Ремонт межпанельных стыков	17 200,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	3 310,09
5.1.	Акарицидная обработка	662,05
5.2.	Дезинсекция	894,12
5.3.	Дератизация	1 753,92
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	61 045,22
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	416,59
10	Обслуживание сантехнического оборудования	108 397,08
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	39 431,16
10.2.	Аварийное обслуживание	68 965,92
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	24 277,20
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	122 553,56
15.1.	Уборка придомовой территории	77 256,00
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	45 297,56
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	4 170,82
17	Управление	110 793,98
17.1.	Фонд оплаты труда	38 746,02
17.2.	Страховые взносы	11 701,30
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	18 617,21
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	12 781,24
17.5.	Накладные расходы	28 948,21
Итого		592 966,21

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.